

Velkommen til AKB Pælestykkerne, tillykke med din nye bolig.

Praktiske oplysninger:

Ejendomskontoret i nr. 26 st. th. har åbent daglig kl. 7.30 – 9.00. Kontoret kan kontaktes personligt og på telefon 43 52 47 01, i åbningstiden eller på e-mail:

ek-paelestykkerne@akb.dk udenfor kontortiden.

Afdelingsbestyrelsen:

Hvis du har brug for at kontakte afdelingsbestyrelsen kan du finde oplysninger ved ejendomskontoret.

Efter den 20. i hver måned kan referat af afdelingsbestyrelsesmøde afhentes på ejendomskontoret.

Affaldsordning og sortering:

Vi har affaldssortering i affaldshusene, se skiltene.

Storskrald, møbler, kasser o.l. skal altid sættes i rummet ved containergården, i parkeringsgården ved nr. 8, kældernøglen passer til hængelåsen.

Vaskekælderen:

Se vedlagte skrivelse.

Barnevogne:

Der findes barnevognsrum i nr. 12, 24 og 36 i kælderen. Kældernøglen passer til hængelåsen.

Beboermøder:

Der afholdes 2 beboermøder årligt.

Bilvaskeplads:

Bilvaske plads i parkeringsgården ved nr. 8. Der åbnes for vandet i kælderen under nr. 8.

Husk at lukke for vandet igen når du er færdig.

Cykelrum:

Der er cykelkældre under alle boligblokke og aflåst cykelrum i nr. 24.

Knallerter og scootere må ikke stilles i cykelkældre.

Husdyrhold:

Det er under visse betingelser tilladt at holde husdyr. Tilladelse til hundehold skal indhentes på ejendomskontoret. Se vedlagte "Regler for husdyrhold".

Husorden:

Husordenen beskriver, hvordan man skal tage hensyn til sine naboer m.m. Disse regler kan i store træk udtrykkes således, at man skal tage de hensyn til sine naboer, som er nødvendige, når mange mennesker bor tæt sammen. Se vedlagte husorden.

Overtrædelse af husordenen meldes til ejendomskontoret.

Tekniske fejl og mangler:

Disse skal meldes til ejendomskontoret i åbningstiden.

Klager over ejendommens personale/ansatte:

Skal ske, skriftligt til ejendommens driftsleder

Opslagstavler:

I trappeindgangen er opsat opslagstavler, hvor der løbende kommer meddelelser fra bestyrelse og ejendomskontor.

Pælen:

Beboerlokalet Pælen kan lejes ved henvendelse til ejendomskontoret i åbningstiden.

Ordensregler er opsat i Pælen.

I Pælen er der service til 24 personer

Tæppebankning:

Ved husgavlen nr. 34 er der placeret stativ til tæppebankning. Tæppebankning må kun finde sted fra kl. 10 til kl. 18.

Tæppebankning, rystning af måtter og tæpper og lignende må ikke finde sted ud over altaner og svalegange.

Rygeregler:

Ifølge "Lov om Røgfri miljøer" er det ikke tilladt at ryge i

- Indgangspartier og trappeopgange
- Kældergange og fællesvaskerier
- Mødelokaler og fælleslokaler.