

Beboermøde ang. årsregnskab for 2023 i Taastrup Valhøj

mandag 22. april 2024 kl. 19:00 i

Taastrupgaards fælleshus

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Fremlæggelse af årsberetning for 2023 v/Bent H. Hansen
4. Fremlæggelse af årsregnskab 2023 v/økonomimedarbejder Miki, KaB
5. indkommende forslag
6. Information om udskiftning af faldstammer /totalreovering af badeværelser
7. Eventuelt

1. Velkomst

Formanden bød velkommen og foreslog ejendomsleder Michael Riis Nyrand (MRN) som dirigent. MRN konstaterede at indkaldelsen var rettidigt udsendt.

2. Stemmeudvalg og referent:

Stemmeudvalg: Vivi Helmuth og Annette H. Hansen

Referent Susanne Yggdrasil

Ændring af dagsorden

Pkt. 6 rykkes op til pkt. 3

3. Information om udskiftning af faldstammer / totalreovering af badeværelser

- VVS-entreprenør Jens Bjørk, arkitekt / rådgivende ingeniørfirma orienterede om økonomi og tidsplan.
- Udskiftning af faldstammer i badeværelser. Foring / coating af faldstammer - tidsestimater: ca. 1 uge opgang Ca. + ÷ 2,8 mill.
- Etablering af nye badeværelser total reovering ca. 35 mill. vil betyde en huslejestigning på ca. 18,88%
- Der var flertal (ved håndsoprækning) for forslag nr. 1.

4. Fremlæggelse af drifts-årsregnskab

- v/Miki fra KaB, gennemgik årsregnskabet, som blev enstemmigt vedtaget.

5. Årsberetning 2023 v/formand Bent H, Hansen

- Blev enstemmigt vedtaget.

6. Indkomne forslag

Ingen

6. Eventuelt

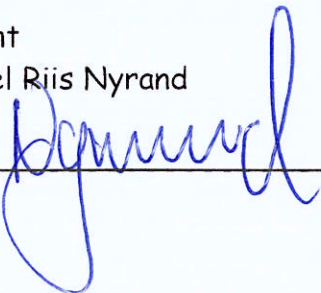
De resterende altangulve vil blive renoveret i løbet af året (2024)

Mht. flisebelægning fra Pælestykkerne 46 til Taastrup Hovedgade er afsluttet

Der var 22 lejemål repræsenteret.

Mødet sluttede i god ro og orden kl. 20:20

Dirigent
Michael Riis Nyrand



Referent
Susanne Yggdrasil

