

Referat af kombineret Beboer- & budgetmøde  
mandag 23. sep. 2024 kl. 10:00 i kulturhuset

**Dagsorden**

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Fremlæggelse og godkendelse af driftsbudget 2025.
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:  
Annette H. Hansen og Kirsten Møller-Hansen som begge stiller op til genvalg
6. Valg af suppleanter:  
Susanne Yggdrasil og Doris Jensen - begge stiller op til genvalg
7. Eventuelt

**Til orientering:**

Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Husk at medbringe Sundhedskort som dokumentation for, at du er fyldt 18 år og bor i afdelingen

**1. & 2. Velkomst og valg af dirigent og stemmeudvalg**

formand Bent H. Hansen bød velkommen og foreslog ejendomsleder Michael Riis Nyrand (MRN) som dirigent. MRN konstaterede at indkaldelsen var rettidigt udsendt og foreslog, at Stemmeudvalget i første omgang blev udsat, men kunne tages op, hvis det blev aktuelt. Susanne Yggdrasil blev valgt til referent.

**3. Fremlæggelse og godkendelse af driftsbudget 2025**

blev gennemgået af Nikolaj økonomi-medarbejder fra KaB. Bl.a. pga. uforudsete rentetilskrivninger og henlæggelser. Det anbefales, at der sker en huslejestigning på 1,98%.

Budgetforslaget for 2025 blev enstemmigt vedtaget.

#### 4. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen forslag til debat, da evt. forslag ikke havde nogen indflydelse på afdelingens økonomi og kunne udredes af budgettet.

Der vil blive etableret en legeplads på arealet mellem nr. 36 og 26 som vil være for de til 5 – 8-årige. Legepladsen igangsættes i uge 48.

Der er placeret en ekstra bænk i svinget efter beboer-ønske/forslag.

Der var en livlig debat igen om betalingsvaskeri, som ikke kunne behandles pga. manglende forslag fra beboere.

Igen blev problematikken om, hvor mange biler hver husstand må have, da der generelt er manglende parkeringspladser. Skal vi evt. have P-vagter?

#### 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Annette H. Hansen og Kirsten Møller-Hansen begge blev genvalgt. Da Leif Dyrhberg ønsker at udtræde af bestyrelsen, fortsætter suppleant Susanne Yggdrasil som bestyrelsesmedlem.

#### 6. Valg af suppleanter:

Doris Jensen stillede op til genvalg.

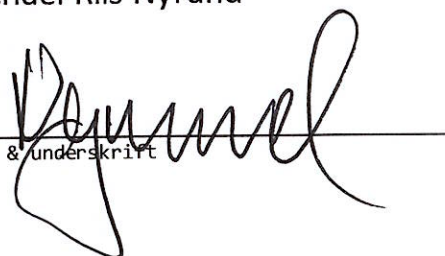
Ingen af de fremmødte lejere ønskede at stille op til den manglende suppleantpost.

26 lejemål var til stede

Mødet sluttede kl. 20:15

Dirigent  
Michael Riis Nyrand

Dato & underskrift



Referent  
Susanne Yggdrasil

Dato & underskrift

3-10-2024 